

16/737

**Boligselskabet Filsø
Borgerbo**

009687

Varde Kommune
Bytoften 2
6800 Varde

VARDE KOMMUNE

INDG. 02 DEC. 2015

ORIGINAL _____
KOPITIL _____

DAB mrk. ASG-2014-11734
JJA/mc
Direkte tlf. 77 32 00 00
Dato 30. november 2015

**Ansøgning om at lejetab ikke dækkes af dispositionsfonden i afdeling
Borgerbo fra 1. april 2016**

Som udgangspunkt dækker selskabets dispositionsfond lejetab i de enkelte afdelinger, dog er der mulighed for at ansøge om undtagelse.

Boligselskabet Filsø fik ved brev af 05.02.2015 dispensation således at Varde kommune har givet dispensation fra at Boligselskabet Filsøs dispositionsfond skal dække afdeling Borgerbo's tab ved lejeledighed i 2 år fra 01.04.2014 at regne.

Boligselskabet Filsø vil hermed gerne ansøge om forlængelse af fritagelsen for så vidt angår afdeling Borgerbo fra 1. april 2016 og fremover.

Boligselskabet Filsøs dispositionsfond udgør pr. 1. april 2015 kr. 576.962 i disponibel del, svarende til kr. 2.185 pr. lejemålsenhed.

I 2007 ansøgte boligselskabet om fritagelse for indbetaling til selskabets dispositionsfond, for betaling af 50 % af den ydelse vedrørende afviklede prioriteter, oprindelig finansiering, der ikke indbetales til Landsbyggefonden. Afdelingen modtog tilsagn til dette i december 2007. Grunden til denne ansøgning var, at allerede der, var der store udgifter til tab ved lejeledighed og fraflytning.

I 2013 blev lovgivningen ændret, så tab ved lejeledighed og fraflytning skal dækkes af selskabets dispositionsfond, hvis udgifterne er større end kr. 313 pr. lejemålsenhed.

Så på denne måde får afdelingen dækket udgifterne og samtidig deltager de ikke i de ydelser som skal hjælpe selskabet med, at kunne opfylde deres forpligtigelse, så derfor ansøges der om fritagelse for dækning af lejetab og tab på fraflytninger i afdeling Borgerbo gældende fra den 1. april 2016.

Det er selskabet håb, at man på denne måde kan undgå at belaste de resterende afdelingers økonomi og den førnævnte fritagelse vil kunne dække udgifterne i afdelingen.

Hvis der er yderligere spørgsmål til ansøgningen, er I naturligvis velkomne til at kontakte økonomikonsulent Mikael Christensen, telefon 77 32 02 56, e mail mc@dabbolig.dk eller John Jacobsen Tlf. 7732 0730.

Med venlig hilsen

Anders Hørlück
Kontorchef


John Jacobsen
Kontorleder



Administration: DAB
Skolegade 6
6700 Esbjerg
Telefon: 75 45 77 66

Telefax: 76 11 43 88
Postgiro: 2 06 22 40
SE. Nr: 55775214

Ekspedition:
mandag - onsdag 10 - 15
torsdag 13 - 17
fredag 10 - 13

Internet: www.dabbolig.dk
e-mail: esbjerg@dabbolig.dk